



MESTO PEZINOK - Prehľad sadzieb dane na rok 2005

DAŇ ZO STAVIEB (VZN č. 21/2004 - daň z nehnuteľnosti)

p.č.	druh stavieb	sadzba - 2005
1.	stavby na bývanie a ostatné stavby, tvoriace príslušenstvo k hlavnej stavbe	v I. pásme (centrum) 7,00 Sk/m ²
		v II. pásme (ostatné) 5,00 Sk/m ²
2.	stavby na pôdohospodársku produkciu, ¹⁾	v I. pásme (centrum) 10,00 Sk/m ²
		v II. pásme (ostatné) 7,00 Sk/m ²
3.	rekreačné a záhradkárske chaty	30,00 Sk/m ²
4.	samostatne stojace garáže alebo hromadné garáže mimo obytných domov	25,00 Sk/m ²
5.	priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu	v I. pásme (centrum) 70,00 Sk/m ²
		v II. pásme (ostatné) 50,00 Sk/m ²
6.	stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu	v I. pásme (centrum) 95,00 Sk/m ²
		v II. pásme (ostatné) 75,00 Sk/m ²
7.	ostatné stavby	v I. pásme (centrum) 30,00 Sk/m ²
		v II. pásme (ostatné) 20,00 Sk/m ²

1) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo, s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu.

Pri viacpodlažných stavbách sa zvyšuje zastavaná plocha upravenej sadzby dane za každé ďalšie podlažie o 1 Sk. Pri viacpodlažných stavbách rekreačných a záhradných chat a domčekov na individuálnu rekreáciu sa zvyšuje upravená sadzba dane o 5 Sk za každé ďalšie podlažie (za podlažie sa počíta aj pivnica).

Miestne dane

Dňa 1. januára 2005 nadobudlo účinnosť VZN Mesta Pezinok č. 21/2004, ktorým sa v súlade so zákonom č. 582/2004 zavádzajú na území Mesta Pezinok miestne dane.

Daň z nehnuteľnosti

Daňové priznanie je v roku 2005 povinná podať **každá** právnická aj fyzická osoba vlastniaca nehnuteľnosť na území mesta. Daňové priznania sa podávajú na **nových tlačivách**, ktoré sú k dispozícii v kancelárii prvého kontaktu na prízemí mestského úradu, alebo v stránkových dňoch v kancelárii č. 27 na II. poschodí. Termín na podanie daňových priznaní je **28. február 2005**. Platobné výmery daňovníci budú dostávať postupne v priebehu I. polroka 2005. Daň z nehnuteľnosti je v roku 2005 splatná do 30 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.

Daň za psa

Splatnosť dane v roku 2005 je do 31. januára bez vyrubenia. V priebehu januára budú daňovníkom doručené poštové poukážky s uvedeným správnym **variabilným symbolom** a výškou dane. Úhradu dane je možné vykonať aj v hotovosti v pokladnici mestského úradu alebo prevodným príkazom na účet uvedený na poštovej poukážke. Pri všetkých spôsoboch platenia je nevyhnutné použiť správny variabilný symbol.

Od platenia dane sú oslobodení daňovníci starší ako 65 rokov.

Sadzby dane:

- všeobecná - 150 Sk/ročne
- zvýšená - 800 Sk/ročne, ak je pes umiestnený v obytnom dome, v ktorom sú najmenej 4 bytové jednotky.

Daň za ubytovanie

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v ubytovacom zariadení ubytuje. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý prechodné odplatné ubytovanie poskytuje. Platiteľ dane je povinný v lehote do 15 dní po ukončení štvrťroka bez vyzvania predložiť písomný výkaz vybratej dane. Na jeho základe správca dane vystaví platiteľovi platobný výmer, ktorý je splatný do 15 dní odo dňa doručenia.

Sadzba dane: 10,- Sk za lôžko a prenocovanie.

Daň za predajné automaty

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje. Daňovník je povinný do 30. januára splniť si oznamovaciu povinnosť. Správca dane daňovníkov zaregistruje, vytlačí a doručí platobné výmery, ktoré budú splatné do 15 dní odo dňa doručenia.

Sadzba dane:

- za predajný automat s najviac desiatimi druhmi tovaru - 2 000 Sk/ročne
- za predajný automat s viac ako desiatimi druhmi tovaru - 5 000 Sk/ročne
- ak ponuka obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje - 50 000 Sk/ročne.

Daň za nevýherné hracie prístroje

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje. Daňovník je povinný do 30. januára splniť si oznamovaciu povinnosť. Správca dane daňovníkov zaregistruje, vytlačí a doručí platobné výmery, ktoré budú splatné do 15 dní odo dňa doručenia.

Sadzba dane:

- 3 000 Sk/ročne za jeden zábavný hrací prístroj.

Miestny poplatok za komunálne odpady

Platobné výmery pre fyzické osoby budú doručované v priebehu mesiacov marec - apríl 2005.

Sadzby poplatku fyzické osoby:

- 1,10 Sk za osobu a kalendárny deň, ak má trvalý alebo prechodný pobyt v rodinnom dome (t. j. 401,50 Sk za rok)
- 1,37 Sk za osobu a kalendárny deň, ak má trvalý alebo prechodný pobyt v bytovom dome (t. j. 500,- Sk za rok).

Platobné výmery pre právnické osoby budú doručované v priebehu II. štvrťroka 2005.