

Na pokrytie strát v MHD poskytlo mesto príspevok pre SAD v roku 1999 - 2001 po 150 tis. Sk.

V spolupráci s Ministerstvom dopravy, ŽSR a Železničným staviteľstvom sa mesto aktívne podieľa na pripomienkovom konaní a majetkovoprávnom vyrovnaní rekonštrukcie železničnej trate Bratislava-Trnava. Príspevkom 150 tis. Sk Komunitnému združeniu Sami-sebe podporilo mesto grantový projekt tvorby a ochrany životného prostredia v rámci tzv. sídliskových projektov na obnovu zelene, detských ihrísk a chodníkov.

3. Bytové a tepelné hospodárstvo, rozvoj bývania

I Ukončíme privatizáciu mestských bytov a pre správu súkromných bytov v rámci Podniku bytových služieb s.r.o. vytvoríme podmienky pre kvalitné služby.

I Budeme podporovať intenzifikáciu zastavaného územia mesta pri rekonštrukciách a výstavbe nielen nových bytov, ale aj podkrovných bytov.

I V rámci sociálneho programu mesta ukončíme výstavbu 24 bytov na sídlisku Muškát.

I Po vytvorení priaznivejších legislatívnych a ekonomických podmienok zo strany štátu voči samosprávam, zabezpečíme výstavbu ďalších komunálnych bytov v meste.

I Budeme pokračovať v podpore výstavby bytov na sídlisku Sever a v ďalších lokalitách podľa územného plánu.

I Po schválení Územného plánu zóny obytného súboru Rozálka budeme pokračovať v projektovej a investičnej príprave jeho realizácie.

Plnenie: Mesto prakticky ukončilo privatizáciu komunálnych bytov. Z celkového počtu 1053 bolo prevedených do vlastníctva nájomcov 994 bytov (94,57 percent). Na kvalite správy bytového hospodárstva mesta a tepelného hospodárstva sa podieľa Podnik bytových služieb s.r.o.

Mesto v súlade s ÚPN SÚ Pezinok aktívne svojimi záväznými stanoviskami podporuje intenzifikáciu zastavania územia novými objektmi, rekonštrukciami a nadstavbami v podkrovi. V rámci sociálneho programu vybudovalo mesto 24 nájomných bytov (21 mil. Sk) a na vydanie stavebného povolenia pripravuje projektovú dokumentáciu ďalších 24 bytov. Mestské zastupiteľstvo v minulom období schválilo Územné projekty zóny na výstavbu bytov v lokalitách Rozálka, Turie brehy a Čajlanské záhumenie. V pripomienkovom konaní je štúdia IBV pri amfiteátri. V ďalšom stupni projektovej prípravy je sídlisko Rozálka.

I Na úseku tepelného hospodárstva na základe tepelného auditu pripravíme rekonštrukciu tepelných zdrojov a výmenníkových staníc s cieľom znížiť mernú spotrebu tepla a tým stabilizovať ceny tepla pre užívateľov.

Plnenie: V súčasnosti prebieha výber partnera na vytvorenie spoločného podniku na financovanie rekonštrukcie a prevádzkovania tepelného hospodárstva mesta.

4. Obchod, služby, podnikanie

I Pripravíme projekt realizácie pešej zóny v centre mesta.

I Budeme podporovať realizáciu centra obchodu a služieb Supermarket Juh.

I Podporíme výstavbu mestskej tržnice na Kupeckého ul.

I V rámci prenájmu nebytových priestorov mesta budeme dbať o to, aby sa rozširovali najmä nedostatkové služby a obchod.

I Podporíme prestavbu objektov na Holubyho ul. na prevádzky obchodu a služieb.

Plnenie: V rámci schvaľovacieho procesu ÚPN CMZ sa rieši otázka budovania pokojovej zóny, ktorej realizácia však bude podmienená získaním finančných zdrojov. V roku 2000 boli s podporou mesta zriadené dve nové trhoviská na Kupeckého a Holubyho ulici. Na zabezpečenie prenájmu nebytových priestorov na služby organizuje mesto vždy výberové konania s cieľom zabezpečiť plnenie koncepcie podnikateľských aktivít. V súlade s ÚPN SÚ Pezinok mesto svojimi záväznými stanoviskami podporuje prestavbu objektov nielen na Holubyho ulici, ale na celom území na rozširovanie obchodu a služieb.

5. Rozvoj vinohradníctva a vinárstva

I S cieľom podporiť a pozitívne prezentovať vinohradníctvo a vinárstvo vytvoríme v rozpočtovom hospodárení mesta Fond rozvoja vinohradníctva a vinárstva.

I V Mestskom zastupiteľstve vytvoríme novú odbornú komisiu pre rozvoj vinohradníctva a vinárstva, ktorá bude úzko spolupracovať so Združením pezinských vinohradníkov a vinárov, pôdohospodárskymi družstvami, súkromnými vinohradníkmi a vinármi, Združením Malokarpatskej vínnej cesty a Malokarpatským vinárskym podnikom pri rozvoji vinohradníctva a vinárstva v našom regióne.

I Budeme sa spolupodieľať na vytvorení systému ochrany vín a režimu udržiavania príjazdových komunikácií ako neodmysliteľnej súčasť krajnotvorby na úseku ekológie a ochrany životného prostredia.

I V rámci schválených pozemkových úprav vyrovnáme pozemkové vlastníctvo mesta a vytvoríme koncepciu pre nakladanie s pozemkami súvisiacimi s vinohradníckou výrobou.

I V spolupráci so Združením Malokarpatskej vínnej cesty, Združením pezinských vinohradníkov a vinárov, Klubom podnikateľov a Malokarpatského združenia miest a obcí sa budeme aktívne podieľať na budovaní Vínnej cesty.

Plnenie:

- MsZ na svojom ustanovujúcom zasadnutí vytvorilo novú komisiu pre Rozvoj vinohradníctva a vinárstva a fond pre rozvoj vinárstva s vkladom mesta 50 tis. Sk. Členmi komisie sú predsedovia Združenia pezinských vinohradníkov a vinárov a Združenia MVC, čím je zabezpečená úzka spolupráca s orgánmi mesta;

- mesto v priebehu roku 1998-1999 vyrovnilo vlastnícke vzťahy mesta v lokalite malokarpatských vín;

- v spolupráci s občianskymi združeniami (Malokarpatská vínna cesta, Združenie pezinských vinohradníkov a vinárov, Klubom podnikateľov a Združením miest a obcí Malokarpatského regiónu) vzrástol aktívny podiel mesta na budovaní Vínnej cesty;

- doteraz uplatňovanými formami naplnenia tohto zámeru zo strany mesta sú: spoluúčasť mesta (ako súčasť Malokarpatského regiónu) na vydaní materiálov o

Malokarpatskej vínnej cesty (mapa, kalendár, sprievodca a turistický informátor), 3 brožúrok Turistické informácie v 3 mutáciách, 1 prospektu Pezinok ako súčasť Malokarpatskej vínnej cesty v 3 mutáciách, 10 účastí na medzinárodných výstavách a prezentáciách, 10 na mestských vinárskych podujatiach (3x Vínne trhy, 3x Svätomartinské požehnanie mladého vína, 2x Deň otvorených pivníc, 2x Vínobranie);

- mesto sa vydaním VZN podieľalo na ochrane vín, v súčasnosti komisia pre rozvoj vinohradníctva a vinárstva pripravuje podklady na nové VZN o ochrane vinohradov a koncepciu pre nakladanie s pozemkami mesta súvisiacimi s vinohradníckou výrobou.

6. Sociálna starostlivosť, zdravotníctvo

I Na úseku sociálnej starostlivosti budeme pokračovať vo vyhľadávaní a pomoci odkázaným občanom formou jednorazových výpomocí a bezúročných pôžičiek, takúto pomoc budeme poskytovať aj odkázaným rodinám s deťmi.

I Budeme zabezpečovať aktívnu činnosť klubov dôchodcov v spolupráci s miestnou organizáciou Jednoty dôchodcov.

I Sociálne slabším dôchodcom budeme zabezpečovať stravovanie vo vývarovni mesta.

I Podporíme všetky charitatívne organizácie v pomoci bezdomovcom a sociálne slabším spoluobčanom.

I V oblasti prevencie proti závislostiam budeme spolupracovať so všetkými výchovnými, kultúrnymi a zdravotníckymi zariadeniami s cieľom predchádzať týmto nežiadúcim vplyvom.

Plnenie: V oblasti sociálnej starostlivosti má mesto schválenú sociálnu koncepciu, podľa ktorej zabezpečuje všetky úlohy. Sociálna starostlivosť je zameraná najmä na nefunkčné a sociálne slabé rodiny, ktorým je venovaná zvýšená pozornosť a na zmiernenie ich situácie im poskytuje finančnú, materiálnu a vecnú pomoc. V uplynulom období bolo vykonaných viac ako 500 návštev v rodinách a rôznych inštitúciách. Mesto poskytlo rodinám a jednotlivcom sociálne výpomoci v sume 673 tis. Sk z toho 47 tis. pôžičiek. Zvláštnu pozornosť venujeme rómskym spoluobčanom pomocou pri získavaní zamestnania, revitalizáciou ich životného prostredia, prácou s deťmi v predškolských zariadeniach a klube. Mesto podporilo rozšírenie o jednu triedu v MS Grinava pre integráciu rómskych detí, na rekonštrukciu prispelo sumou 106 650 Sk, na vybudovanie prístreškov na palivo v sume 300 tis. Sk, na údržbu bytového domu cca sumu 650 tis. Sk.



Rekonštrukcia Starej radnice.