

Poslanci nesúhlasia s nadstavbou ďalšieho poschodia a umiestnením parkoviska

Problémy so stavbou Interdatu

Ešte v roku 1992 bolo vydané stavebné povolenie na viacúčelovú budovu (obchodno-administratívny komplex) Interdatu v centre mesta. Malo ísť pôvodne o jednoposchodový objekt s podkrovmím.

V roku 1994 požiadal investor stavebný úrad OU o prvú zmenu - odstránenie Palugyayovej kúrie, ktorá mala byť pôvodne zakomponovaná do stavby. Žiadosť bola kladne vybavená. Druhá zásadná zmena bola odsúhlasená 30.11.1995 (čís. pov. ŽP - 1700 - 200/SP/95 - si), týkala sa zvýšenia stavby na 15,5 m (2 posch. + podkrovia s bytmi). Ďalšia zmena bola schválená v decembri 1999, keď sa predĺžila lehota na dokončenie výstavby v septembri 2000. Takto by sme mohli pokračovať ďalej.

Hoci od vydania stavebného povolenia ubehlo desať rokov, stavba ešte nie je dokončená. Stavebník si stále čosi vymýšľa a tí, ktorí o tejto veci rozhodujú mu neustále ustupujú.

Problém, už po niekoľkokrát, sa dostal na rokovanie Mestského zastupiteľstva. Stavebník opäť požiadal o zmenu, tentoraz v riešení strechy a fasády už štvorposchodového objektu (!). V návrhu pritom chýba riešenie vlastného parkoviska, ktoré mestskí poslanci predtým dôrazne požadovali. Zria-



Desať rokov sa stavia budova Interdatu.

Snímka M. Oravec

denie parkoviska teraz investor navrhuje riešiť na cudzom pozemku, patriacom mestu.

Málokto verí aj novým termínom, ktoré sú obsiahnuté v žiadosti: 15.2. - 10.5. 2002 - realizovanie stavby strechy, 15.5. - 15.8. 2002 - realizovanie výplne otvorov, fasády a úpravy okolia, IV. štvrťrok - kolaudácia.

Poslanci však už zjavne stratili trpezlivosť, keď nesúhlasia s ďalšou nadstavbou a žiadajú stavebníka, aby si parkovanie riešil v

rámci vlastného pozemku. Uložili tiež mestskému úradu urobiť právne kroky na doriešenie existujúcich problémov okolo tejto stavby.

Podstatné však je to, ako rozhodne odbor životného prostredia Okresného úradu v Pezinku, pretože jemu prináleží v zmysle zákona v tejto veci konať.

Faktom je, že stavbu treba dokončiť, a to čo najskôr, lebo v tomto stave je už len hanbou nášho mesta. O to je rozhodovanie ťažšie.

Milan Oravec

Prečo sa nesnažíme zachovať historické jadro?

Videl som v Pezinku veľa premien. Nie všetky boli vykonané s duchom tohoto mesta, veľa sa zničilo, čo by sa teraz dalo krásne využiť - napríklad vínné pivnice na ulici M.R. Štefánika. Musel sa zbúrať najstarší dom v meste a miesto neho stavať nehorázne skeletové monštrum, o ktorom sa teraz nevie čo s ním? Muselo sa zničiť kúpalisko v peknom prostredí parku a zase stavať betónová opacha pre okresných úradníkov? Nemohla sa táto moderná stavebná činnosť orientovať na voľné miesta pri ka-

sárňach?

Často chodím ako sprievodca do zahraničia a najmä v Rakúsku vidieť snahu a porozumenie o zachovaní historických jadier miest a nová výstavba sa uskutočňuje na okraji týchto centier. Chodia tam delegácie, prečo si neberieme aj z ich výstavby príklad?

V poslednom čísle Pezinčana sa píše o rekonštrukcii Starej radnice a v tej súvislosti i o úprave chodníka okolo nej. Je to chvályhodné, ale prečo sa hneď otvorene nepovie, že projekčné práce chodníka

sa robia lepšie, keď sa zdravé stromy vyrúba a nezmyselne sa vysadia urastené nové. Ide o štrnásť stromov na chodníku smerom k Dolnému kostolu. Tie isté stromy na druhej strane cesty už nie sú choré? Niekedy mám dojem, že obyvateľom stačí niečo predložiť ako zdanlivo hotovú vec, s ktorou sa nedá nič robiť. Nie je nič ľahšie ako rozhodnúť direktívne a nastoliť danú vec ako hotovú. V poslednom čase to bolo napríklad rokovanie s občanmi o pešej zóne a búraní domov!

MUDr. Peter Weiss

Reakcia na článok

Ing. Miloš Bačák, vedúci oddelenia životného prostredia MsÚ Pezinko: - Zdravotný stav stromov (sofóra japonská) posúdila Štátna ochrana prírody SR, Správa chránenej krajiny oblasti Malé Karpaty Tmava. V posudku sa konštatuje, že stromy sú choré, čo spôsobil aj tridsaťročný rast v stiesnenom prostredí pod asfaltovým chodníkom. Koreňová sústava už na viacerých miestach nadvíhuje chodník. Je pravda, že ani stromy na druhej strane cesty nie sú v ideálnom stave, preto zvažujeme aj ich výmenu. Tam je však už urobený nový chodník zo zámkovej dlažby a ich okamžité odstránenie nie je tak nutné. Môže sa to urobiť o rok - o dva, keď budeme mať na to peniaze.

Čierna kronika

• Dňa 4. marca o 19.30 hod. v pohostinstve na Farskej ulici v Pezinku došlo k strelbe, pričom boli zranené dve osoby. Ich liečenie bude trvať 4 až 6 týždňov. Po predchádzajúcej hádke z legálne držanej zbrane vystrelil Igor T. (51) z Limbachu, ktorého vyšetrovateľ obvinil z trestného činu ublíženia na zdraví a bude stíhaný na slobode.

• Z trestného činu nedovolennej výroby a držby omamnej a psychotropnej látky obvinil vyšetrovateľ Richarda V. (31) z Pezinka, ktorý bol umiestnený v Cele predbežného zadržania s návrhom na vzatie do väzby. Z celkového zaisteného množstva rastliny Cannabis - konope by bolo možné vyrobiť 3553 dávok, ktorých hodnota zatiaľ nie je vyčíslená. Vo vyšetrovaní pokračuje Krajský úrad vyšetrovania PZ Bratislava.

• Dvadsaťročný Marek A. z Pezinka je dôvodne podozrivý z trestného činu krádeže, ktorý sa dopustil tým, že z dvora rodinného domu na Kollárovej ulici v Pezinku odcudzil príklepovú vŕtačku s príslušenstvom za viac ako 78 tisíc korún a z ďalšieho dvora na tej istej ulici odcudzil karborúsku v hodnote 5 tisíc Sk.

(at)

Ako prežili zimu vinohrady?

Otázka v našom vinohradníckom kraji nanajvýš aktuálna. Odpoveď sme hľadali u známeho pezinčského vinohradníckeho odborníka Ing. Milana PAVELKU:



- Tohtoročná zima bola, chvalabohu pre nás vinohradníkov priaznivá. Nevyskytli sa mrazy pod -15 °C, keď už môže zmrznúť jednorôčné drevo. V niektorých lokalitách, najmä však v nížinách, sú poškodené očka. Stretol som sa s tým na Zumbergu a v Nitpergu u odrôd Müller Thurgau a Veltlínske červené skoré. V ostatných lokalitách to vyzerá zatiaľ dobre, dúfam, že nás ešte obídu aj jarné mrazy. Vegetácia už štartuje, okolo 18.-20. apríla by sa už mal vinič začať rašiť.

Teda vyhliadky pre vinohradníkov v tomto roku sú priaznivé...

- Kto robí dobre agrotechniku a ochranu môže byť spokojný. Vyzretosť dreva je dobrá, takže môžeme očakávať slušnú úrodu, samozrejme, pokiaľ čosi nepredvídané ešte nepríde.

(mo)



Takto by mali vyzerat' novovysadené stromy javora globózneho pri Starej radnici.